



Koper gezocht: Sint Hubertusstraat 39 Vortum Mullem

Op een rustige locatie gelegen vrijstaand woonhuis met royale, vrijstaande garage. De woning verkeert in een uitstekende staat van onderhoud en is volledig geïsoleerd. Slaapkamer met eigen badkamer gevestigd op de begane grond. Woon/tuinkamer met openslaande deuren naar de zonnige tuin gelegen op het Zuidoosten. Winkelcentrum van Boxmeer is op 5 autominuten gelegen, de basisschool op loopafstand.

Begane grond:

Entree/hal - meterkast - woonkamer met gaskachel, aangrenzende tuinkamer voorzien van openslaande deuren naar het terras - woonkeuken, voorzien van inbouwapparatuur van Bosch: koelkast, keramische kookplaat, afzuigkap en combimagnetron - bijkeuken met wasmachineaansluiting, toilet en toegang tot de provisiekelder (12 m², stahoogte) - slaapkamer - badkamer met douche, toilet en wastafel - ruime vrijstaande garage voorzien van elektra, wastafel en vloering.

1e Verdieping:

Overloop - in totaal 4 kamers: 2 grote slaapkamers, 1 kamer met dakkapel en 1 logeer/hobbykamer, de masterbedroom heeft een eigen balkon - royale badkamer met douche, ligbad, wastafel en toilet - vlizotrap naar...

2e Verdieping: Ruime en mooi afgewerkte bergzolder.

Inhoud: 570 m³
Woonopp.: 170 m²

Perceel: 498 m²
Bouwjaar: 1988

Vraagprijs € 299.000,- K.K.

Aanvaarding: in overleg

Voor info kunt u contact opnemen met de heer P. Jacobs 06-53790713